1. **第五部分 用户需求书**
2. **需求说明**

1. 依据招标文件规定，招标文件的技术规格中指出的工艺、材料和设备的标准以及参照的品牌或型号仅起说明作用，并没有任何限制性。投标人在投标中可以选用替代标准、品牌或型号，但这些替代要实质上满足或超过招标文件的要求。项目评审时，由评标委员会负责对投标人提供的替代标准、品牌或型号的响应性进行审查。

2. 用户需求书部分一般包括项目背景、技术要求、商务要求等内容。其中技术要求主要包括采购项目名称、数量、技术规格、质量保证等；商务要求主要包括交货期(完工期)、付款方式、货物安装调试、检验验收、保险、产品配送地点、服务响应、质保期、售后服务等。

投标人应充分结合本招标文件上下文了解项目招标需求。

1. **一、服务内容一览表**

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **序号** | **服务名称**  **（标的名称）** | **数量** | **单位** | **最高限价（元）** | **预算控制金（元）** | **所属行业** |
| **1** | **深圳外国语学校一校三部绿化租摆服务项目** | **1** | **项** | **￥350,000.00** | **￥350,000.00** | **其他未列明行业** |
| **备注：超过本项目最高限价及服务清单明细中列明的条目最高限价的投标报价将作投标无效处理。** | | | | | | |

1. **二、技术需求**

**说明：**

**1、带 “★” 指标项为实质性条款，如出现负偏离，将被视为未实质性满足招标文件要求作投标无效处理。带“▲”指标项为重要参数，负偏离时依照相关评分准则内容作重点扣分处理。**

**2、招标技术要求中，用红色加粗字体标注的技术条款为要求提供证明资料的条款，共0项，未提供证明材料将按负偏离处理，其余为未要求提供证明资料的条款，无需提供相关证明资料。**

**3、一条参数如有细分项，扣分按细分项条数算。**

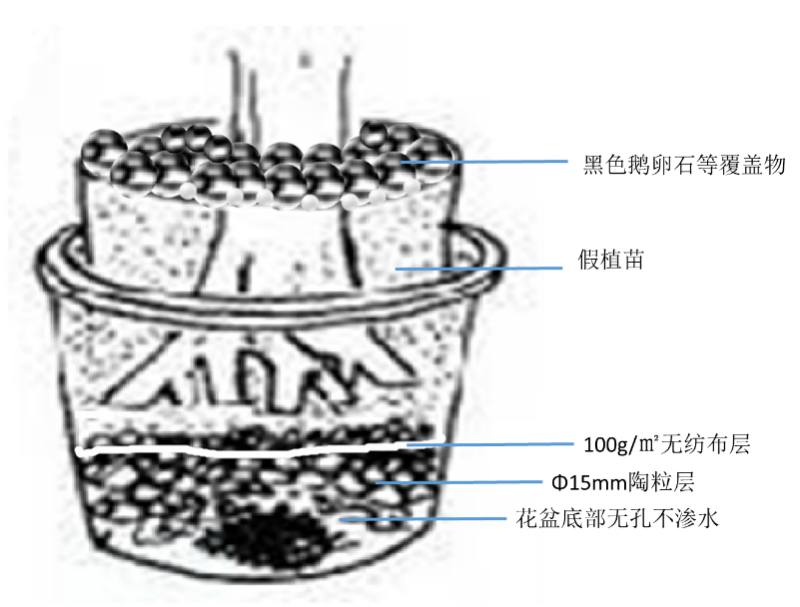
**具体技术要求：**

**一、服务要求**

**（1）花器要求：**高温烧制陶瓷；无孔（底座无排水口），盆器接地面需加垫（大理石、木地板、胶地板等硬质地面选择5mm厚毡垫，地毯等软质地面选择2-3mm，且与盆底粘合不脱落，底垫尺寸小于盆底3mm，盆器不另行加外置盆垫）；盆器规格、尺寸严格按照标书要求制。

**（2）花材要求：**严格按照标书要求选型、高度、数量、配制，后期根据现场落地环境可能做同价位调整。

**（3）种植要求：**大厦所供苗木种植基质必须经过高温消毒无菌处理，避免携带虫卵等；所有落地罐装花采用套盆模式，采用“陶粒填充+无纺布+无菌土+袋苗或盆苗+覆盖物装饰”工艺（具体如下图）；



**（4）室外绿化养护要求：**

**修剪:**轮廓清楚、表面平直、侧面垂直、无明显缺漏剪、无崩口、无枯枝、脚部整齐。

**施肥/施肥:** 养分适量、无缺肥、不徒长；保持正常生长需要，无缺水情况。

**病虫害防治：**见虫即打，无明显病虫枝，防治率达95%以上（但因白蚁、林业检疫性病虫害除外）。

**（5）更换频次要求：**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **序号** | **对象** | **更换频次** | **备注** |
| 1 | 鲜切花 | 1周一次 | 更换期内如遇到植物品质不佳情况，在接到甲方通知后须做更换，具体：   1. 常规植物出现问题接到甲方通知次日处理并回复处理结果； 2. 如品质差确认必须更换时，现场放置 “待更换”小温馨标示牌，常规3天内完成更换； 3. 所有苗木更换须在绿植管理用房内完成，不容许在楼内带土作业或绿植消杀作业。 |
| 2 | 苔藓类 | 1个月一次 |
| 3 | 其他 | 3个月一次 |

**二、人员配置及相关要求**

**（1）投标人（公司）要求：**

投标人应根据该项目的实际操作需要安排岗位（包括作业时间），确保日常绿植养护服务人员配置合理及节假日、大型活动绿植养护服务人员充足，由投标人自行根据工作计划和岗位设置拟定；重要环境检查及各类重大接待活动等，需投标人全力配合完成；所有特殊作业内容的作业人员须持相关资质证件上岗。

**（2）绿植养护人员配置要求：**服务包干制（服务人员不限）

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **序号** | **人员配置** | **数量/人** | **资质要求** | **岗位职责** |
| **1** | **养护员** | 3 | 1.年龄55岁以下  2.具管养经验，熟悉绿植管养工作技术要求、操作 | 男卫生间需男性养护员，女卫生间需女性养护员 |

**备注：以上人员如有优化，请另行提出运行方案。**

**3、养护标准及要求**

**(1)室内养护标准**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **序号** | **项目** | **养护标准及要求** |
| 1 | 花器 | 1. 花器色泽、材质、款式、规格应与环境相协调 2. 花器擦拭干净、无灰尘 3. 盆底垫不外露、未脱落 |
| 2 | 花材 | 1. 绿植租摆有设计思路，绿植品种搭配与环境格调一致，定时更新 2. 株形优美、丰满健壮、无病虫害枝叶 3. 叶片擦拭干净光亮、无泥土 |
| 3 | 种植工艺 | 1. 植物杆茎种植于花盆中心位置，整体与现场环境协调 2. 落地罐装花采用套盆模式，采用“陶粒填充+无纺布+无菌土+袋苗或盆苗+覆盖物装饰”工艺 3. 花盆内不漏土，种植低于盆沿1-2cm，土上敷陶粒、米石、草皮或地被植物做装饰 |
| 4 | 日常养护 | 1. 浇水作业：租摆浇水用500-1000ml弯嘴塑料洗瓶，嘴对准植物根根系接地位置浇，浇水遵循“见干见湿、浇则浇透”原则 2. 绿植消杀：原则上现场不允许绿植消杀作业，特殊须现场作业须提前报备甲方同意，在非客户上班段作业 3. 施肥方面：如叶面肥喷施需在非客户工作时间，根部施肥必须使用造粒、无异味肥料，且须报备药剂出厂使用说明书等至甲方同意 4. 养护遵循科学管养原则，做好相关养护记录并报甲方数据库备案 |

**（2）室外养护标准**

|  | **类别** | **养护内容** | **养护质量标准** |
| --- | --- | --- | --- |
| 1 | 乔  木  类 | 修剪 | 无徒长枝、枯枝、烂头、过密枝、无腐枝。 |
| 乔木松土 | 乔木基部土壤疏松、平整、无青苔、无板结。 |
| 乔木施肥 | 土面不露肥、无缺肥情况。 |
| 乔木杂草 | 无明显杂草、无30cm长萌蘖枝。 |
| 病虫害的  防治 | 无明显病虫枝、病虫害防治率达95%以上；但因白蚁、林业检疫性病虫害除外。 |
| 浇水 | 保持乔木正常生长需要，无缺水情况。 |
| 2 | 灌  木  类 | 修剪 | 合乎修剪规律、造型植物轮廓清晰、平直整齐、棱角分明、无严重枯枝黄叶；新生枝条不超过10cm；开花植物适时开花。 |
| 松土 | 一个半月松土一次，保持土壤疏松、无青台、无杂草、无杂物。 |
| 施肥 | 生长良好、不缺肥、不徒长。 |
| 病虫害防治 | 见虫即打，无明显病虫枝，防治率达95%以上（但因白蚁、林业检疫性病虫害除外）。 |
| 3 | 绿  篱  、  绿  墙 | 修剪 | 轮廓清楚、表面平直、侧面垂直、无明显缺漏剪、无崩口、无枯枝、脚部整齐。 |
| 施肥 | 养分适量、无缺肥、不徒长。 |
| 松土 | 绿篱边缘整洁、土壤疏松。 |
| 浇水 | 保持正常生长需要，无缺水情况。 |
| 病虫害防治 | 见虫即打，无明显病虫枝，防治率达95%以上； |
| 4 | 花坛  地被植物 | 修剪 | 坛边整洁美观、无明显残花、修剪合理、层次分明，富有立体感； |
| 施肥 | 养分适量、无缺肥、不徒长； |
| 浇水 | 保持正常生长需要，无缺水情况； |
| 松土 | 绿篱边缘整洁、土壤疏松； |
| 病虫害防治 | 见虫即打，无明显病虫枝，防治率达95%以上； |

**4、绿植养护最低工具/物料**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **序号** | **名称** | **数量** | **单位** | **备注** |
| 1 | 塑料水桶/灰 | 2 | 个 | 1、合同签订时根据甲乙双方约定，结合项目实际需要填写工具、物料配置标准及要求，对于更换频次的限定应满足于现场的绿化标准。  2、工具和物料最低库存量应为配置数量的1/4。  3、未列明的设备、物料、工具各项目可以增加。 |
| 2 | 勺子/白 | 2 | 个 |
| 5 | 修枝剪 | 2 | 把 |
| 6 | 平板车 | 1 | 部 |
| 7 | 300ml喷壶 | 2 | 个 |
| 8 | 施肥工具 | 1 | 套 |
| 9 | 绿色毛巾 | 8 | 条 |
| 10 | 3m铝梯 | 1 | 部 |
| 11 | 液体/固体肥 | 1 | 批 |
| 12 | 绿篱机 | 1 | 台 |
| 13 | 高枝剪 | 1 | 把 |
| 14 | 大剪刀 | 2 | 把 |
| 15 | 打药机 | 1 | 台 |
| 16 | 农药 | 1 | 批 |
| 17 | 水管 | 200 | 米 |

1. **五、商务要求**

**说明：**

**1、带 “★” 指标项为实质性条款，如出现负偏离，将被视为未实质性满足招标文件要求作投标无效处理。带“▲”指标项为重要参数，负偏离时依照相关评分准则内容作重点扣分处理。**

**2、招标商务要求中，用红色加粗字体标注的商务条款为要求提供证明资料的条款，共0项，未提供证明材料将按负偏离处理，其余为未要求提供证明资料的条款，无需提供相关证明资料。**

**3、一条参数如有细分项，扣分按细分项条数算。**

**4、本项目预算金额：人民币叁拾伍万元整（￥350,000.00），最高限价：人民币叁拾伍万元整（￥350,000.00），超过本项目最高限价的投标报价将作投标无效处理。**

**具体商务要求：**

1、深圳外国语学校一校三部（初中部、盐田高中部、龙华高中部）室内外绿植租摆及养护服务。

**2、★服务期限：从学校通知进驻时间开始，合同期为一年；本项目为长期服务项目，长期服务政府采购合同履行期限最长不得超过三十六个月。如甲方对履约情况不满意，甲方不再续约。**

2.1考核依据：无违反诚信、责任事故、负面影响事件、履约严重失职等考核项目；

|  |  |
| --- | --- |
| **考核项目** | **考核依据** |
| 诚信 | 不诚信事件包括但不限于以下供应商及其员工行为：  1、绿植公司及其员工监守自盗  2、谎报或瞒报人员岗位、编制数据  3、为配合考核而故意作假  4、其他不诚信行为 |
| 责任事故 | 1、管辖区域负主要管理责任的绿植养护安全事故（除不可抗拒因素）  2、因绿植公司或个人原因在服务区域内造成的重大伤亡等（“重伤是指伤残等级2级及以上”1人及以上；或重伤2人及以上；或直接财产损失1万元以上；或过火面积达5平方米以上）  3、影响业务连续性的重大责任事故：由于管理责任，造成重点保障区域业务中断40分钟以上的事故（注：重点保障区域由学校与绿植租摆公司共同确认）  4、由于绿植公司管理责任，导致直接经济损失≥50万元或非火灾涉及人员伤亡、中毒等事件 |
| 负面影响事件 | 1、在学校大型活动、重要客户接待过程中造成负面影响  2、绿植公司及其员工违法、违背公共道德、发生员工群体性事件等行为  3、学校信息遭到泄漏或不正当使用、传播  4、因绿植公司或个人不当行为致使学校暴露于媒体的负面评价 |
| 履约严重失职 | 履约严重失职事件包括但不限于：  1、人员到岗严重不足，或物资准备严重不足影响到项目的运作进度  2、因履约失职导致收到有效投诉 |

**2.2年度绿化养护满意度考核不低于学校全体员工90%以上满意度；**

**2.3年度评定为学校优选供应商；**

**2.4第一年最后一季度做下年整体调整设计方案，且方案必须满足学校绿植租摆要求**。

**3、绿植养护检查、考核**

**3.1检查的方式、方法：**

A、不定期检查：由甲方环境负责人随时检查；

B、定期检查：由甲方环境负责人会同乙方负责人每周检查一次。

**3.2以养护标准为依据，判别不合格事项：**

A、因乙方服务方面的任何一个细节而引起的客户投诉，经核查属实的扣除当月总费用的2%/次。

B、在不定期检查的过程中，乙方在接到甲方通知一个工作日内必须整改，如乙方没有按时完成或没按要求处理的，甲方将自行处理，扣除乙方当月总费用的2%/次。

C、在定期检查的过程中，发现不同问题有三个以上或同一问题三个以上（含三个）为一个严重不合格，每一个严重不合格扣除乙方当月总费用的2%。

4、报价清单

严格按照招标文件中提供的绿植养护范围报价，依据此表分别给出单价和总价及必要的报价说明（如免费配合物业开展义务绿植工程改造活动，可做为评标依据）。

5、财务测算

包括人工、材料、运输费、管理费、利润及税金等，提供详细成本测算表。

6、参考标书技术部分服务内容报送单价及总价。商务报价最高金额不得超过35万元，超过视为无效报价。

**7、★付款方式：每半年服务验收合格后，支付一次。共分两次支付完成，每次支付合同价的50%**。

8、其他要求：中标人不得将本项目的全部物业服务整体分包或转包给任何单位和个人。否则，招标人有权即刻终止合同，并要求中标人赔偿相应损失。

1. **第六部分 评标方法、评标因素及权重分值**

**一、评标方法：综合评分法**

综合评分法，是指投标文件满足招标文件全部实质性要求，且按照评审因素的量化指标评审得分最高的投标人为中标候选人的评标方法。

价格分计算方法：

采用低价优先法计算，即满足招标文件要求且投标价格最低的投标报价为评标基准价，其价格分为满分。其他投标人的价格分统一按照下列公式计算：

投标报价得分=(评标基准价／投标报价)×权重

评标总得分＝F1＋F2＋……＋Fn

F1、F2……Fn分别为各项评审因素的得分；

评标过程中，不得去掉报价中的最高报价和最低报价。

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **类别** | **评审因素** | **权重** | **评审标准** |
| 价格标（S）  (总分20分) | 投标总价 | 20 | 采用低价优先法计算，即满足招标文件要求且投标价格最低的投标报价为评标基准价，其价格分为满分。其他投标人的价格分统一按照下列公式计算：投标报价得分=(评标基准价／投标报价)×权重 |
| 技术标（J）  (总分42分) | 总体概述及理解 | 5 | **评审内容：**  **投标人提供《总体概述及理解》，内容包括但不限于：**  1. 针对本项目提出全面的总体概述；  2. 对本项目有全面的理解。  **评审标准：**  满足以上两项得5分，满足任意一项得1分，没有提供或不满足上述任一要求不得分。 |
| 施工组织计划、施工技术、施工工艺及相关的合理化建议 | 10 | **评审内容：**  **投标人提供《施工组织计划、施工技术、施工工艺及相关的合理化建议》，内容包括但不限于：**  1. 施工组织计划，符合学校安全管理要求，兼具合理性与实用性。  2. 针对不同区域的绿植租摆选址具备合理的标准、规范；  3. 植物配置、引进树种花草等方面有科学、先进的标准、规范。  4. 具体介绍施工技术、施工工艺，并符合本项目实际需求。  **评审标准：**  满足以上四项得10分，满足任意三项得6分，满足任意两项得4分，满足任意一项得2分，没有提供或不满足上述任一要求不得分。 |
| 项目实施关键施工技术（重点难点）分析及解决方案 | 10 | **评审内容：**  **投标人提供《项目实施关键施工技术（重点难点）分析及解决方案》，内容包括但不限于：**  1. 提供项目实施关键施工技术分析或重点难点分析；  2. 提供有效、具体解决方案；  3. 相关合理化建议；  4. 整篇方案具备针对性。  **评审标准:**  满足以上四项得10分，满足任意三项得6分，满足任意两项得4分，满足任意一项得2分，没有提供或不满足上述任一要求不得分。 |
| 售后服务保障措施及相关的违约承诺 | 5 | **评审内容：**  **投标人提供《售后服务保障措施及相关的违约承诺》，内容包括但不限于：**  1. 提供售后服务保障措施  2. 提供相关的违约承诺  **评审标准:**  满足以上两项得5分，满足任意一项得1分，没有提供或不满足上述任一要求不得分。 |
| 摆花计划及保障措施 | 7 | **评审内容：**  **投标人提供《摆花计划及保障措施》，内容包括但不限于：**  1. 组织架构、人员结构  2. 任务支配、方法步骤  3. 进度安排、保障措施  4. 风险评估、应急预案  **评审标准:**  满足以上四项得7分，满足任意三项得5分，满足任意两项得2分，满足任意一项得1分，没有提供或不满足上述任一要求不得分。 |
| 违约承诺 | 5 | **评审内容：**  **投标人提供《违约承诺》，内容包括但不限于：**  1. 承诺人员严格按照投标承诺配置；  2. 承诺服务质量达到招标文件要求；  3. 承诺对未能达到的管理要求承担管理责任；  4. 违约承诺中有明确的补偿措施。  **评审依据：**  满足以上四项得5分，满足任意三项得3分，满足任意两项得2分，满足任意一项得1分，没有提供或不满足上述任一要求不得分。 |
| 商务标（X）  (总分38分) | 同类案例 | 6 | 自2019年1月1日起，以合同签订日期为准，完成的同类项目业绩每提供1个得2分，最高得6分。  **注：提供合同复印件，加盖投标人公章，原件备查。**  **未按要求提供或不清楚不得分。** |
| 投标人通过相关认证情况 | 5 | 1. 投标人具有质量管理体系认证证书、环境管理体系认证证书、职业健康安全管理体系认证证书的，每提供1个得1分，3个都提供可得满分5分。   **注：提供有效的认证证书复印件，加盖投标人公章（原件备查）。**  ISO系列认证证书除证书复印件外，**还需提供国家认证认可监督管理委员会官方网站（http://www.cnca.gov.cn/）的查询记录截图。**ISO认证证书如已到年检期限的，需提供年检贴标的证书复印件或国家认证认可监督管理委员会官方网站（http://www.cnca.gov.cn/）的年审截图）。 |
| 本地化服务能力 | 5 | 1.投标人自有苗木生产基地的，得5分。  **注：提供生产基地照片及基地为投标人自有的基地证明文件复印件（如场地租赁合同、房产证等），并加盖投标人公章，原件备查。**  2.投标人没有苗木生产基地，但有稳定苗木供应链的，得3分。  **注：提供稳定供应链的证明文件复印件（如苗木供应合同、发票等），并加盖投标人公章，原件备查。** |
| 人员安排 | 7 | 1、在满足招标文件用户需求书要求的基础上**（商务、技术条款无负偏离）**，提供公司员工持有园艺师、花艺师的人数与证书、**提供持有证书员工近六个月年或以上社保证明复印件，加盖投标人公章，原件备查：**  **注：5人以上为优，3-4人为中，1-2人为差。优得5分，中得3分，差得1分。**  2、供应商拟派1名项目负责人，并具有园林绿化工程师证，得2分。  **提供人员证书和投标人近三个月或以上为其缴纳的社保证明复印件，加盖投标人公章，原件备查。** |
| 拟使用的设备及工具情况 | 10 | **评审内容：**  **投标人提供《拟使用的设备及工具情况》，内容包括但不限于：**  1. 专用配套设备投入介绍。  2. 专用场地、车辆等介绍，能有效保障项目预期目标实现。  3. 应急设备、工具的介绍。  **评审标准：**  满足以上四项得10分，满足任意三项得6分，满足任意两项得4分，满足任意一项得2分，没有提供或不满足上述任一要求不得分。 |
| 诚信评价 | 5 | 投标人在参与政府采购活动中存在诚信相关问题且在主管部门相关处理措施实施期限内的，本项不得分，否则得满分。  **注：以提供《企业诚信声明与承诺》（按投标文件格式所附格式填写）为准，提供的资料字迹模糊或未按要求提供的不得分。** |
| 评标总得分（N）  总分100分 | N=S+J+X | | |

**说明：**

**一、关于享受优惠政策的主体及价格扣除比例**

1.相关政策：财政部、工业和信息化部《关于印发〈政府采购促进中小企业发展管理办法〉的通知》（财库〔2020〕46号）、《财政部司法部关于政府采购支持监狱企业发展有关问题的通知》（财库〔2014〕68号）和《三部门联合发布关于促进残疾人就业政府采购政策的通知》（财库〔2017〕141号）。

2.投标人提供的服务全部均由优惠主体承接，则对其投标总价给予 **10 %**的扣除，用扣除后的价格参与评审。满足多项优惠政策的企业，不重复享受多项价格扣除政策。

备注：（a）优惠主体包括小型企业、微型企业、监狱企业、残疾人福利性单位；中小企业是指在中华人民共和国境内依法设立，依据国务院批准的中小企业划分标准确定的中型企业、小型企业、微型企业，但与大企业的负责人为同一人，或者与大企业存在直接控股、管理关系的除外；符合中小企业划分标准的个体工商户，在政府采购活动中视同中小企业；(b)优惠主体承接是指提供服务的人员为中小企业依照《中华人民共和国劳动合同法》订立劳动合同的从业人员。

3.根据《工业和信息化部、国家统计局、国家发展和改革委员会、财政部关于印发中小企业划型标准规定的通知》（工信部联企业〔2011〕300 号），本项目采购标的（服务需求）对应的中小企业划分标准所属行业为 **其他未列明行业**  。

4.小型企业、微型企业、残疾人福利性单位作为优惠主体的认定资料为《中小企业声明函》、《残疾人福利性单位声明函》；监狱企业作为优惠主体的认定资料为省级以上监狱管理局、戒毒管理局出具的监狱企业证明文件。声明函样式见本招标文件第三章“投标文件格式、附件”中“三、投标人情况介绍及资格要求”章节提供的格式。

5.享受价格扣除获得政府采购合同的，小微企业不得将合同分包给大中型企业。

6.联合体投标的情况下：1、联合体各方均为优惠主体的，该联合体视同为优惠主体享受同比例价格扣除；2、联合体共同投标协议中明确注明约定优惠主体的协议合同金额占到联合体协议总金额30%以上的，对该联合体的投标总价给予 / % 的扣除，用扣除后的价格参与评审。

**三、关于失信供应商的价格上浮**

根据《深圳市财政委员会关于印发〈深圳市政府采购供应商诚信管理暂行办法操作细则〉的通知》（深财购〔2017〕42 号）的规定，采取价格评比法（比如最低价法）的项目，因违法违规行为被记入诚信档案的失信供应商最终报价在该企业最后一轮报价的基础上上浮10%。失信供应商符合优惠主体资格的，价格扣除和价格上浮一并执行。

**四、其他说明**

1.鼓励采购人积极运用公共信用信息，明确对信用记录良好的投标人（特别是中小微企业）免收履约保证金，确需收取履约保证金的，列明通过保函等非现金方式收取；

2.在采购合同中明确对上述企业加大首付款或预付款比例，具体由采购人根据项目实际情况确定；

3.采购人拟采购的服务（工程）中，如涉及《关于调整优化节能产品环境标志产品政府采购执行机制的通知》（财库〔2019〕9号）中的产品，要依据该通知要求执行。

政府采购投标及履约承诺函

致： 中信国际招标有限公司

我公司承诺：

1.我公司本招标项目所提供的货物或服务未侵犯知识产权。

2.我公司参与本项目投标前三年内，在经营活动中没有重大违法记录。

3.我公司参与本项目政府采购活动时不存在被有关部门禁止参与政府采购活动且在有效期内的情况。

4.我公司具备《中华人民共和国政府采购法》第二十二条第一款规定的六项条件。

5.我公司未被列入失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单、政府采购严重违法失信行为记录名单。

6.我公司参与该项目投标，严格遵循公平竞争的原则，不恶意串通，不妨碍其他投标人的竞争行为，不损害采购人或者其他投标人的合法权益。我公司已清楚，如违反上述要求，将作投标无效处理。

7.我公司如果中标，做到守信，不偷工减料，依照本项目招标文件需求内容、签署的采购合同及本公司在投标中所作的一切承诺履约。

8.我公司承诺本项目的报价不低于我公司的成本价，否则，我公司清楚将面临投标无效的风险；我公司承诺不恶意低价谋取中标；我公司对本项目的报价负责，中标后将严格按照本项目招标文件需求、签署的采购合同及我公司在投标中所作的全部承诺履行。我公司清楚，若我公司以“报价太低而无法履约”为理由放弃本项目中标资格时，愿意接受主管部门的处理处罚。若我公司中标本项目，我公司的报价明显低于其他投标人的报价时，我公司清楚，本项目将成为重点监管、重点验收项目，我公司将按时保质保量完成，并全力配合有关监管、验收工作；若我公司未按上述要求履约，我公司愿意接受主管部门的处理处罚。

9.我公司已认真核实了投标文件的全部内容，所有资料均为真实资料。我公司对投标文件中全部投标资料的真实性负责，如被证实我公司的投标文件中存在虚假资料的，则视为我公司隐瞒真实情况、提供虚假资料，我公司愿意接受主管部门作出的行政处罚。

10.我公司承诺不非法转包、分包。

以上承诺，如有违反，愿依照国家相关法律处理，并承担由此给采购人带来的损失。

投标单位名称：

法定代表人签字：

年 月 日